

ROMANIA - ARAD a 50 Km confine Ungheria e a 100 Km da Timisoara con ottimi collegamenti stradali e autostradali - storica **AZIENDA leader PRODUZIONE MOBILI METALLICI** di diverse tipologie - ottimamente attrezzata per ogni tipo di lavorazione - ottimi contatti con la Germania- clientela fidelizzata idonea a beneficiare fondi europei - **IMMOBILI DI PROPRIETÀ** di ampie superfici polivalenti con carroponte e impianto verniciatura completo - ampi uffici + 2 appartamenti - la proprietà cede l'azienda per mancanza di ricambio generazionale - possibilità di vendita solo immobili con relative attrezzature garantendo comunque iniziale affiancamento e collaborazione

14841

ITALIA - STRESA (VB)
famosa località turistica di richiamo mondiale sulle sponde del Lago Maggiore nella centralissima piazza principale cedesi storica attività di **RISTORANTE BAR** con licenze annuali garantiti ottimi incassi solo con apertura stagionale

14907

AZIENDA di IMPORT/EXPORT LEADER nella **DISTRIBUZIONE** e **VENDITA** di **ARTICOLI** per la **PESCA SPORTIVA** con propri marchi di risonanza mondiale esamina la vendita totale del gruppo costituito da una **SPA** con fatturato di circa € 10.000.000,00 e da una **SRL** con fatturato di circa € 4.000.000,00 oltre al **PATRIMONIO IMMOBILIARE** strumentale di pertinenza - azienda caratterizzata da un know-how quarantennale e dalla fluidità dei rapporti commerciali con la Cina - opportunità di investimento di sicuro interesse - causa raggiunti limiti d'età del socio fondatore

14914

NORD EST ITALY - trentennale e affermata **AZIENDA DI PROGETTAZIONE INGEGNERIA INTEGRATA CORE BUSINESS** **PROGETTAZIONE DATA CENTER** - certificata ISO 9001 ANSI TIA-942 - **UPTIME INSTITUTE** - importanti clienti impostata su un know-how gestionale e organizzativo che permette di avere una buona redditività - possibilità di ulteriore sviluppo - esamina proposte di cessione totale

14886

TRA ALESSANDRIA e NIZZA MONFERRATO
vendesi importante **AZIENDA AGRICOLA** completa di **IMMOBILI PADRONALI** e di servizio **CAPANIONI, RICOVERO ATTREZZI** e **STALLE** funzionali per allevamento bovini e attrezzature **TERRENI** di circa 51 ettari, accorpati, pianeggianti e irrigui - proprietà polivalente per varie produzioni

VENETO avviato **MOBILIFICIO BIO** - falegnameria ben attrezzata **IMMOBILE di PROPRIETÀ** - mercato in forte espansione nella delicata fase del passaggio generazionale - cerchiamo artigiani specializzati in grado di affiancare e poi sostituire i soci che andranno in pensione e manager commerciale per poter dare un forte sviluppo aziendale - è richiesta competenza dimostrabile e capitale da poter investire

14903

TOSCANA MONSUMMANO TERME (PT) - **RICERCHIAMO INVESTITORI/SOCI** per **PROGETTO APPROVATO e IN PARTE REALIZZATO** per la costruzione di **STRUTTURA SANITARIA RIABILITATIVA** di mq 1.735 su area di mq oltre 9.800 - possibilità di **RSA** business plan interessante con alta redditività

14649

VENETO vendiamo con o senza immobile ultraventennale **AZIENDA di PRODUZIONE e COMMERCIALIZZAZIONE TENDE TECNICHE** di elevata qualità - ottimamente attrezzata ed organizzata - certificata ISO 9001 e 14001 - prestigioso **CAPPANONE di PROPRIETÀ** mq. 2.560 su area di mq. 6.000 che eventualmente verrà dato in affitto - buon fatturato incrementabile - si cede per realizzazione di nuovi investimenti

14765

ITALY trentennale e avviata **AZIENDA** operante del **SETTORE IMPORT/EXPORT** di **PRODOTTI ITTICI** stabilimento con bollino **CEE - IMMOBILI di PROPRIETÀ** importanti clienti selezionati e costituiti da hotel e ristoranti - azienda dinamica impostata sulla qualità ed il servizio strutturata anche come piattaforma logistica - fatturato consolidato - esamina proposte di joint-venture o eventuale cessione totale

14842

SETTIMO MILANESE (MI)
vendiamo cedendo quote srl splendido **IMMOBILE INDUSTRIALE** frazionato e già affittato a reddito con canoni totali per circa € 270.000,00 - posizione strategica adiacente primarie vie di comunicazione - proposta unica nel suo genere

32069

LIGURIA LOCALITÀ BALNEARE RIVIERA PONENTE (SV)
posizione centrale caratteristico **RISTORANTE** aperto tutto l'anno - unica gestione ultra-decennale clientela fidelizzata - spazio idoneo per inserimento pizzeria 100 posti compreso dehors - cedesi per problemi di salute garantendo ottima redditività - lavoro assicurato - contratto affitto rinnovato - canone modico - ideale per nucleo familiare

14876

NORD ITALY - piccola **AZIENDA** ultratrentennale **LEADER** nel **PACKAGING - CERTIFICATA ISO** - organizzata e gestita per l'ottimizzazione dei costi e per poter dare alla importante clientela un servizio flessibile e molto professionale - competitors organizzati ancora in modo artigianale mettono l'azienda in condizioni di poter acquisire ulteriori fasce di mercato causa problemi famigliari cedesi

14880

ITALY PROVINCIA DI VERONA
nel cuore della Valpolicella - stupendo **HOTEL 3 STELLE** molto personalizzato e curato nei dettagli - 16 di fascino con possibilità di ampliamento per ulteriori 10 piscina - impianto fotovoltaico - posizione turistica e commerciale strategica - clientela selezionata esamina proposte di cessione totale

14878

ITALIA NORD-EST - affermata **AZIENDA di ABBIGLIAMENTO QUARANTENNALE** - specializzata in importante nicchia di mercato - elevato know-how - espressione del **"MADE IN ITALY"** con **MARCHI REGISTRATI - IMMOBILE di PROPRIETÀ** di mq 2.000 circa - **OUTLET- SITO E-COMMERCE** e **SITO PRODUTTIVO** all'estero - al fine di svilupparsi su nuovi mercati globali esamina proposte di joint-venture commerciali o eventuale cessione

14867

NORD ITALY affermata **AZIENDA** ultratrentennale specializzata nella **CONSTRUZIONE di STAMPI** per **MATERIE PLASTICHE** nei settori automotive, alimentare, piccolo/medio elettrodomestico, elettronica, arredamento - molto ben organizzata e gestita - attrezzata con macchinari di ultima generazione - punto di forza dell'azienda è la flessibilità che la rende competitiva bilanci sempre in utile - ottima redditività esamina proposte di cessione

14889

MILANO NORD
cedesi storica **AZIENDA COMMERCIO, NOLEGGIO e ASSISTENZA TECNICA PIANOFORTI e STRUMENTI MUSICALI** in genere - clientela selezionata e fidelizzata con attività ultratrentennale consulenza e collaborazione con istituti scolastici, enti pubblici e privati per eventi - per ritiro attività lavorativa (pensione) e mancanza di ricambio generazionale - affare per professionisti e amanti della musica

32113

PAESE VICINANZE SARONNO (PROV. MI) - vendiamo **LAVANDERIA AUTOMATICA** con **STIRERIA** - attrezzature completissime - vero affare anche per giovani

32123

MILANO CITY LIFE posizione di prestigio vendiamo **STUDIO DENTISTICO POLISPECIALISTICO** - immagine di prestigio - superficie di mq. 250 vero affare - richiesta inferiore al reale valore

14905

LUGANO SVIZZERA

vendiamo anche totalmente affermato **STUDIO ODONTOIATRICO** con notevoli fatturati in continua crescita - garantita assistenza del titolare

14860

VENETO
avviata trentennale **AZIENDA di IMBALLAGGI INDUSTRIALI** altamente specializzata - importanti clienti cedesi causa mancato ricambio generazionale - disponibilità del titolare ad un affiancamento

14910

In nota località della **PROVINCIA di BRESCIA** cedesi aviatissimo e importante **BAR TABACCHI RICEVITORIA SISAL** locale in perfette condizioni e ottimamente strutturato con ampio spazio interno ed esterno

14895

ITALIA - affermata **SOCIETÀ di COMMERCIO ELETTRONICO (E-COMMERCE) di DRONI FPV - MODELLISMO DINAMICO con SERVIZIO di STAMPA 3D** - clientela fidelizzata Italia/estero assistenza tecnica in tutta Italia - elevato fatturato - ottimo reddito - sito Internet innovativo - cedesi garantendo eventuale consulenza e assistenza iniziale

14840

LEGNANO (MI) vendiamo con **IMMOBILE** di circa 80 mq con due vetrine **CENTRO ESTETICO/ACCADÉMIA** completamente arredato ed attrezzato: 3 postazioni pedicures, 5 postazioni make up/capelli, 7 postazioni nails garantito affiancamento dell'attuale titolare

32092

IMPORTANTE PAESE VICINANZE GALLARATE (VA) vendiamo storica **ERBORISTERIA** in posizione di fortissimo passaggio con ottimi incassi garantita assistenza ed eventuale collaborazione dell'attuale titolare

32117

In notissima località della **PROVINCIA di BERGAMO** cedesi aviatissimo **BAR RISTORANTE PIZZERIA** - locale ottimamente strutturato con ampio spazio interno e due grandi dehors privati per una capienza complessiva di oltre 200 comodi coperti - arredi ed attrezzature in perfette condizioni d'uso e manutenzione garantita l'ottima opportunità lavorativa per operatori del settore

32087

In nota località dell'**ALTO CREMASCO (CR)** cedesi con o senza **IMMOBILE** aviatissimo ed importante **BAR TABACCHI con RICEVITORIA e SALA SLOT** attività ottimamente strutturata con ampi spazi sia interni che esterni + comoda e grande **ABITAZIONE** soprastante - presente in loco da oltre 40 anni con notevoli e documentabili incassi

32102

TOSCANA storica **AZIENDA** con importante e conosciuto **MARCHIO** specializzata in costruzione, vendita installazione di **CASSETTE IN LEGNO SU MISURA, GAZEBI, PERGOLATI IN LEGNO, ALLUMINIO, ACCIAIO OUTDOOR DA ESTERNO - MADE IN ITALY** schermature solari in genere con esclusività di zona - showroom e uffici situati in strada di forte passaggio - laboratorio di proprietà in affitto/vendita completo di attrezzature - valuta proposte cessione totale, garantendo se necessario adeguata collaborazione e consulenza anche pluriennale

14866

NAPOLI CENTRO STORICO
adiacente al Duomo di San Gennaro cedesi avviata attività di **RISTORANTE e PIZZERIA** con forno a legna e finemente rinnovato ed arredato

32111

PARABIAGO (MI)
cediamo avviata **ATTIVITÀ di ESTETICA** - attrezzature completissime - clientela fidelizzata - garantita assistenza

32120

PIEMONTE importante **AZIENDA di RISTORAZIONE COLLETTIVA e CATERING** preparazione e somministrazioni pasti - in forte espansione con contratti biennali e triennali - ottimamente attrezzata in ampie superfici polivalenti - valuta cessione totale garantendo comunque adeguato affiancamento

14883

PROVINCIA DI VERONA - avviato **PANIFICIO PASTICCERIA PIZZA AL TAGLIO BAR GELATERIA** posti a sedere 70 interni e 60 esterni - laboratorio di mq. 130 super attrezzato - prestigioso **IMMOBILE di PROPRIETÀ** - struttura unica in zona - enormi potenzialità di crescita - causa mancato ricambio generazionale - esamina proposte di cessione totale - astenersi perditempo

14790

PIEMONTE CAPOLUOGO di PROVINCIA nel parco principale della città in prossimità della stazione ferroviaria e adiacente università vendiamo stupendo **CAFFÈ BISTROT** in struttura indipendente fissa - costruzione recentissima dotata di impianti tecnologici e completamente a norma - licenze complete alimenti e bevande - elegantemente arredata e ottimamente attrezzata - unica nel suo genere da visionare assolutamente

32091

MILANO
cedesi per raggiunti limiti d'età aviatissima **AUTOSCUOLA** - ottimamente strutturata e strategicamente ubicata su grande piazzale in zona ad altissima densità residenziale - garantita ottima opportunità per operatori del settore

14877

ITALIA NORD OVEST storica **AZIENDA di PRODUZIONE COMPONENTISTICA** settore **AUTOMOTIVE (SALDATURA AD ENERGIA CONCENTRATA)** - clientela fidelizzata in ultra-cinquantennale attività - valuta proposte cessione totale o parziale con soci operativi - richiedesi referenze ineccepibili e controllabili - trattativa riservata

14874

ITALY - LAGO D'ISEO (BG) **AZIENDA AGRICOLA** di 4 ettari a picco sul lago d'Isèo - incredibile vista panoramica - 550 mt slm - **PROPRIETÀ IMMOBILIARE** costituita da **ABITAZIONE** padronale + **RUSTICO + STALLA** per 100 capi di ovini + **CASEIFICIO** moderno con bollino **CEE** - presente su tutti i mercati agricoli della zona - ottime potenzialità economiche - adatta a nucleo familiare - eventualmente trasformabile in agriturismo o in prestigiosa casa di campagna per investitori esigenti e amanti della tranquillità e della natura - esamina proposte di cessione

14799

LOMBARDIA
SOCIETÀ di COSTRUZIONI TECNOLOGICHE IMPIANTISTICHE certificata ISO 9 valuta cessione ramo d'azienda iscrizioni SOA OG 11 e OG 30 con disponibilità alla direzione tecnica contestualmente vende prestigioso **IMMOBILE** di esclusiva **PROPRIETÀ**

14823

PROVINCIA di BRESCIA su strada di grandissimo passaggio Lago di Garda, statale Desenzano D/G - Salò vendiamo **IMMOBILE POLIVALENTE** di mq 1.500 + 2 APPARTAMENTI - ottima visibilità adatto a iniziative commerciali/centro servizi/centro medico polispecialistico - prezzo molto interessante

14708

MILANO
cediamo **AZIENDA** settore **VENDITE ON LINE E-COMMERCE PRODOTTI** specifici **PRIMA INFANZIA** - fatturati in crescita - garantita assistenza brevetto per prodotto specifico

14918

Zona **MALPENSA (VA)**
vendiamo eventualmente con **IMMOBILE** storica **AZIENDA SETTORE COMMERCIALIZZAZIONE e INSTALLAZIONE PORTE, SERRAMENTI ed AFFINI** - laboratorio attrezzato - fatturati consolidati

32118

LIGURIA RIVIERA PONENTE famosa località commerciale/turistica balneare vendiamo **HOTEL con RISTORANTE PIZZERIA** (forno a legna) **BAR** - ampio giardino con parcheggio e dehors - **APPARTAMENTO** gestori - aperto tutto l'anno - avviamento ultraquarantennale - vendesi **IMMOBILE** ed **ATTIVITÀ** causa ritiro lavorativo (pensione) - offrire irripetibile per nucleo familiare

32088

ALESSANDRIA posizione centralissima adiacente uffici pubblici e istituti scolastici - cedesi nuovissimo e grazioso **BAR CAFFETERIA TAVOLA CALDA TABACCHI RICEVITORIA PUNTO POSTE PUNTO VIVATICKET** - cucina attrezzata, saletta ristorante - **IMMOBILE di PROPRIETÀ** di mq. 110 in affitto o vendita - locale climatizzato senza spese condominiali - dotato di distributore automatico - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare - garantito ottimo reddito

14916

VALGANNA
colline Varesine vendiamo con **IMMOBILE** da ristrutturare storico **HOTEL RISTORANTE** ottimo investimento commerciale/immobiliare

32116

PROVINCIA di VICENZA vendiamo **BIRRERIA con CUCINA** con avviamento ventennale - 250 posti a sedere interni più 200 esterni - ottimi incassi dimostrabili con possibilità di ulteriore sviluppo - ottimo staff affidabile e totalmente autonomo - opportunità unica

31708

TOSCANA PROVINCIA di PISTOIA Appennino Tosco-Emiliano località turistica altezza 1000 metri in posizione panoramica e strada di intenso passaggio verso l'Abetone cedes storico **ALBERGO** con relativo **IMMOBILE** di oltre 1000 mq - ampio parco piantumato con vasca idromassaggio + dehors e parcheggio privato - immobile idoneo a molteplici usi commerciali - ideale per **RSA**

14854

PROVINCIA di PAVIA importante località industriale/commerciale in posizione centralissima sulla piazza principale del mercato adiacente uffici, banche, supermercato e farmacia cedesi aviatissimo **BAR PIZZERIA** (forno a legna) con **SLOT** e relativa licenza - locale climatizzato e nuovissimo con ampio dehors - clientela fidelizzata ottimi incassi e utili dimostrabili - possibilità di **APPARTAMENTO** gestori soprastante - affarone per nucleo familiare

14896

PROVINCIA di LA SPEZIA
vicinanze **CINQUE TERRE** causa trasferimento cedesi avviata e rinomata **FOCCACERIA D'ASPORTO** posizione strategica di forte passaggio a mt. 50 dal mare ottimo affare per famiglia

14868

TOSCANA - MONTALCINO (SI)
proponiamo vendita storico **RISTORANTE** con o senza **IMMOBILE** di mq. 220 di proprietà - buon incasso incrementabile ottima opportunità per la posizione invidiabile

13352

TORTORETO LIDO (TE) vendiamo **BAR** con piccola **RISTORAZIONE** ubicato in prossimità di laboratorio di analisi e di studi medici - apertura annuale unicamente diurna e con chiusura domenicale - opportunità irripetibile adatta per una coppia di persone con investimento irrisorio

14857

NOTA LOCALITÀ TURISTICA BALNEARE (RA)
vendiamo **LAVANDERIA ARTIGIANALE** avviata negli anni '80 caratterizzata da un portafoglio clienti superiore alla capacità produttiva - arredi e macchinari completi - disponibilità ad un affiancamento anche di lunga durata - opportunità di sicuro interesse per nucleo familiare come attività definitiva

14911

PESARO contesto centrale vendiamo aviatissimo **CENTRO ESTETICO** specializzati in trattamenti estetici viso/corpo e **TAGLIO CAPELLI** oltre mq. 200 di locale posti su due livelli - basso costo di affitto - opportunità di sicuro interesse con minimo investimento - causa troppo impegno derivante dalla gestione di altre attività

14893